

Protokoll fört vid föreningsstämma i Brf Korsö 1
Onsdagen den 4 maj 2022, Centrumkyrkan, Farsta

1. Föreningsstämman öppnades av Robert Olsson
2. Dagordningen godkändes av stämman. Se vidare punkt 7 nedan. (Bilaga 1)
3. Till ordförande valdes Lars-Erik Blom.
4. Anmälades att stämмоordföranden utsett Mia Rask till protokollförare.
5. Till att, tillsammans med stämмоordföranden, justera protokollet tillika rösträknare utsågs Robel Domenico och Monica Lindblom.
6. Stämman fastställde att kallelse utfärdats i behörig ordning. (Bilaga 1)
7. Stämman fastställde närvaroförteckningen som röstlängd, 25 lägenheter var representerade varav 2 fullmakter. (Bilaga 2)

På förslag från ordförande Lars-Erik Blom beslutade stämman att flytta motion 1 (bilaga 5) avseende Fasadenoveringen, till punkt 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning. Anledningen är att motionen är en fråga om redovisning av bl a kostnader för fasadenoveringen och inte en motion i egentlig mening.

På förslag från Åsa Arvidsson beslutade stämman att byta plats på motion 3 (bilaga 7) avseende skötsel av rabatterna och motion 4 (bilaga 8), avseende trädgårdsgruppens förslag på olika åtgärder, när genomgången av motionerna görs under punkt 17.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning gjordes av stämмоordförande Lars-Erik Blom. (Bilaga 3)

Efter genomgång av motion 1 (Bilaga 5) avseende fasadenoveringen och inga frågor eller synpunkter framkommit ansågs motionen därmed besvarad.

9. Föredragning av revisionsberättelsen gjordes av revisor Mats Lehtipalo. (Bilaga 3)
10. Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning enligt styrelsens förslag.
11. Stämman beslutade att disponera resultatet enligt styrelsens förslag.
12. Styrelsens ledamöter beviljades ansvarsfrihet.

1
RO AND ME

13. Stämman beslutade om oförändrat arvode för styrelseledamöterna för nästkommande verksamhetsår på totalt 99.000 kr samt oförändrat arvode för valberedningen till 4.000 kr. Sociala avgifter tillkommer för samtliga arvoden.

14. Stämman beslutade att styrelsen fram till nästkommande ordinarie föreningsstämma ska bestå av fem ordinarie ledamöter och inga suppleanter. (Bilaga 4)

Stämman valde Robert Olsson och Mia Rask för omval på två år till ordinarie styrelseledamöter. Arnold Hedin, Robel Domenico och Monica Lindblom är tidigare valda för ytterligare 1 år.

15. Stämman valde Mats Lehtipalo till revisor på ett år och Birger Nordmark till suppleant på ett år. (Bilaga 4)

16. Stämman valde Fredrik Oja-Mikulska och Jan Waernström till valberedning. Fredrik Oja-Mikulska är sammankallande.

17. Fyra motioner har lämnats till styrelsen.

Motion 1 – Angående fasadrenoveringen (Bilaga 5)
Motionen flyttad till punkt 8, Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Motion 2 – Angående komforttemperatur i lägenheter (Bilaga 6)
Styrelsen undersöker för närvarande den tekniska möjligheten att kunna reglera inomhustemperaturen och föreslår att återkomma när undersökningen är klar.
Därmed anses motionen besvarad med hänsyn till förslaget.

Enligt beslut byter motion 3 och 4 plats enligt nedan.
Motion 4 – Angående trädgårdsgruppens förslag enligt A, B, C1 och C2 (Bilaga 8)

Stämman beslutade att för;
A – avslå motionen enligt styrelsens förslag
B – avslå motionen enligt styrelsens förslag
C1 – bifalla motionen enligt styrelsens förslag
C2 – efter votering, 11 röster ja och 10 röster nej, bifalla motionen för inköp av möbler till en maxkostnad på 6.000 kr.

Motion 3 – Angående kostnader för skötsel av rabatterna på södra och östra sidan samt kärl på tomten (Bilaga 7)

Styrelsen meddelade att de anser att materialkostnad för jordförbättringar är att anse som underhåll och att kostnaderna för detta får budgeteras på vanligt sätt vid behov.

Efter votering, 9 röster ja och 12 röster nej, beslutade stämman att avslå motionen.

Handwritten signatures in blue ink, including a checkmark and the initials 'AP', 'OJA', and 'MR'.

18. Stämman avslutades av ordförande Lars-Erik Blom.




.....
Lars-Erik Blom, ordförande



.....
Mia Rask, sekreterare



.....
Monica Lindblom, justeringsman



.....
Robel Domenico, justeringsman