


Protokoll fört vid föreningsstämma i Brf Korsö 1

Onsdagen den 6 maj 2020, Centrumkyrkan, Farsta

1. Föreningsstämman öppnades av Robert Olsson.
2. Dagordningen godkändes av stämman. (Bilaga 1)
3. Till ordförande valdes Lars-Erik Blom.
4. Anmälde att stämмоordföranden utsett Mia Rask till protokollförare.
5. Till att, tillsammans med stämмоordföranden, justera protokollet tillika rösträknare utsågs Arnold Hedin och Robert Olsson.
6. Stämman fastställde att kallelse utfärdats i behörig ordning. (Bilaga 1)
7. Stämman fastställde närvaroförteckningen som röstlängd, 13 lägenheter var representerade. Inga fullmakter lämnade. (Bilaga 2)
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning gjordes av stämмоordförande Lars-Erik Blom. (Bilaga 3)
Ordförande informerade stämman om ett fel avseende i årsredovisningens Balansräkning. I avsnittet Eget kapital och skulder är redovisningen av årets resultat felaktigt i förhållande till resultaträkningen. Felet berör bara den delen av balansräkningen, sidan 11. Detta uppmärksammades före stämmans möte och en ny sida delades ut till stämmodeltagarna och är bifogad till årsredovisningen som bifogats stämмоprotokollet.

Vid genomgången noterades skillnaden i driftskostnader (förvaltningsarvode drift) mellan åren 2018 och 2019. Även skillnaden avseende konsultarvoden under övriga externa kostnader noterades. Efter förslag av ordförande beslutade stämman att styrelsen i nästa medlemsblad beskriver mer vad skillnaderna beror på.
9. Föredragning av revisionsberättelsen gjordes av ordförande Lars-Erik Blom. (Bilaga 3)
10. Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning enligt styrelsens förslag.
11. Stämman beslutade att disponera resultatet enligt styrelsens förslag.
12. Styrelsens ledamöter beviljades ansvarsfrihet.
13. På stämman föreslog Svante Rask en höjning av styrelsearvodet med 10%. Ian Rosmalm föreslog oförändrat arvode. Efter votering med rösträkning beslutade stämman om ett höjt arvode med 

AA 20 UR

röstsiffrorna 8 mot 5 att höja arvodet för tiden fram till nästkommande ordinarie föreningsstämma till 99 000 kr.

Arvodet för valberedningen beslutades oförändrat till 4.000 kr.
Sociala avgifter tillkommer för samtliga arvoden.

14. Stämman beslutade att styrelsen fram till nästkommande ordinarie föreningsstämma ska bestå av fem ordinarie ledamöter och inga suppleanter. (Bilaga 4)

Stämman valde Robert Olsson och Mia Rask för omval på två år och Robel Domenico och Monica Lindblom till ordinarie styrelseledamot på ett år.

Arnold Hedin är tidigare vald för ytterligare 1 år.

15. Stämman valde Mats Lehtipalo till revisor på ett år och Birger Nordmark till suppleant på ett år.

16. Stämman valde Jan Waernström och Benny Jansson till valberedning. Jan Waernström är sammankallande.

17. Fyra motioner har lämnats till styrelsen.

Motion 1 – Förslag angående vår park (Bilaga 5)

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag, att avslå motionen, men att styrelsen ska tillsätta en arbetsgrupp med uppdrag att ta fram förslag på åtgärder gällande samtliga frågor som tas upp i motionerna 1 och 2. Alla intresserade uppmanades att anmäla sig till styrelsen.

Motion 2 – Förslag till förbättring av föreningens uteplats (Bilaga 6)

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag, att avslå motionen, men att även denna fråga ska behandlas av den arbetsgrupp som styrelsen kommer att tillsätta enligt beslutet gällande motion 1 ovan.

Motion 3 – Rökning och fimpar utanför porten (Bilaga 7)

Stämman beslutade att avslå motionen enligt styrelsens förslag.

Motion 4 – Installation av solceller för elproduktion på fastighetens tak (Bilaga 8)

Stämman beslutade att avslå motionen enligt styrelsens förslag.

18. Stämman avslutades av ordförande Lars-Erik Blom.

Mia Rask, protokollförare

Lars-Erik Blom, ordförande

Arnold Hedin, justeringsman

Robert Olsson, justeringsman

Bilaga 2



Närvaroförteckning tillika röstlängd vid ordinarie föreningsstämma i Brf Korsö 1, onsdagen den 6 maj 2020;

Ian Rosmalm

Lindblom Monica

Marharyta Lychahina

Majken Rådmo

Johansson Birgit

David Sevon

Olsson Robert

Rask Svante

Marlene Bustos

Lena Tjörnhammar

Jakob Bergman

Robel Domenico

Hedin Arnold

L
AH 20 *MR*

Bilaga 2



Närvaroförteckning tillika röstlängd vid ordinarie föreningsstämma i Brf Korsö 1, onsdagen den 6 maj 2020;

Ian Rosmalm

Lindblom Monica

Marharyta Lychahina

Majken Rådmo

Johansson Birgit

David Sevon

Olsson Robert

Rask Svante

Marlene Bustos

Lena Tjörnhammar

Jakob Bergman

Robel Domenico

Hedin Arnold

L
AH 20 *MR*